

2025年度

事業報告書

自 2025年 4月 1日

至 2026年3月31日

1. 当法人の現況に関する事項

(1)事業の経過及びその実績の概要

清水港の2025年度（4～3月）のコンテナ貨物取扱数量（空コンテナを含むTEU換算）は、内外貿を合わせて前年比1.1%増の52万3千573TEUでした。アジア航路を中心に、輸出入とも自動車部品、機械関係が安定、為替の円安基調や、国内製造業の輸出回復が下支えとなり、総じて微増基調で推移しました。直近年で年間約51～52万TEU規模で推移しており、2025年度も同水準を維持しています。

2025年度のコンテナ貨物取扱個数のうち外貿は2.3%増の41万3千847TEU。輸出が4.9%増の20万6千288TEU、輸入は0.2%減の20万7千559TEU、一方、内貿コンテナは3.0%減の10万9千726TEUと減少しています。

*数値出典元は清水港管理局統計、RORO船取扱いのコンテナ個数を含む数値となっています。

当協会の2025年度の経常収益は、前年比108.6%（6,711千円増）の84,236千円となりました。主な増加要因は、施設整備助成金が昨年度の15,817千円に対して、本年度は22,823千円となったことです。昨年度は全体が小規模な保全であった事、一部が資産取得となり減価償却費分のみ収入計上であった事に対して、本年度は馬走テニスコートの人口芝全面張替や袖師センターの高压受電設備更新、田子の浦港中央埠頭休憩所の陸屋根防水塗装工事等が収入計上となり、表面上では増収として表れています。

各事業の概要は次の通りです。

- ①収益の基盤である港湾福利分担金は、取扱量がほぼ前年並みで推移した為、前年比99.2%（356千円減）の47,368千円となりました。
- ②・継続事業1のセンター運営等は、メインの会議室利用料収入が減少しましたが、両センターの雑収益（自販機販売）が増加し、前年比55千円増の851千円。
 - ・継続事業3の体育文化事業では、テニスコート利用収入等が前年比25千円減少し1,048千円。
 - ・継続事業4の小島港湾住宅賃貸事業では、前年比138千円減少し8,711千円となりました。年度末時点での空き室は、3DKで12室中2室、2DKで12室中5室となっています。
- ③その他の日の出駐車場事業では、前年比98千円増加の2,385千円。

年度末の利用状況は、収容台数33台のうち空は1台分です。

経常費用については、前年比109.8%（8,272千円増）の92,406千円となりました。

事業費が増加した原因は上述の施設整備助成金事業の規模が昨年比で増加した事に加え、興津センター自動ドア袖師センターの空調機器の修繕や熱感知器の更新、緑地帯改修工事が発生した為、修繕費は前年比169.5%（10,013千円増）の24,417千円でした。

その他の科目は概ね前年を並みで推移しており、光熱水費は前年比100.2%（18千円増）の7,377千円、一方委託費は昨年は興津食堂券売機の改修が発生していた為、前年比91.3%（1,220千円減）の12,912千円となりました。体育文化事業はシーパレス利用ルールを一部緩和しましたが、支払い助成金が前年比103.7%（258千円増）の7,219千円となりました。

管理費は前年比117.5%（1,162千円増）の7,807千円、袖師センター施設整備助成金事業の配賦分に加え、専務理事の交代に伴う経費の増加が主因となっています。

以上から、経常収益合計の84,236千円から事業費と管理費を合わせた経常費用92,406千円を差し引いた当期経常増減は、△8,170千円（前年比1,561千円減少）と赤字幅が増加いたしました。

簡易的なキャッシュフロー目安としての償却前利益（補正值）は1,060千円とプラスに転じ、昨年同様キャッシュの流出が止まるレベルで運営致しました。

当協会におきましては、引き続き港湾福利厚生施設の整備充実に積極的に取り組み、福利厚生事業の推進を図ってまいります。

(単位：千円)

事業別経常収益		本年額	前年額	増減
実施事業	(継1)センターの運営等	851	796	55
	(継2)養成・訓練の施設運営	0	0	0
	(継3)体育文化奨励事業	1,048	1,073	△ 25
	(継4)小島港湾住宅	8,711	8,849	△ 138
	実施事業 計	10,611	10,718	△ 107
その他事業	日の出町駐車場の運営	2,385	2,287	98
事業収益 計		12,997	13,005	△ 8
法人会計（港湾福利分担金、利息等）		47,368	47,724	△ 356
賛助会員受取会費		840	840	0
施設整備補助金 注1		22,823	15,817	7,006
経常収益合計		84,236	77,525	6,711

(2)本年度と直近5事業年度の財産及び損益の状況

(単位：千円)

区 分	2025年度	2024年度	2023年度	2022年度	2021年度	2020年度
経常収益	84,236	77,525	92,851	75,872	66,274	82,870
当期経常増減額	△ 8,170	△ 6,609	△ 8,911	△ 18,081	△ 10,694	△ 9,420
正味財産期末残高	431,009	441,635	448,602	459,997	478,126	478,920

注1) 2025年度の経常収益の施設整備補助金は当年度施設整備補助交付額20,530千円（当期は全額一時費用計上）と2024年以前に施設整備のため正味財産に計上した施設整備助成金の一般正味財産への当期振り替え額2,293千円（減価償却費分）が含まれています。

(3) 施設利用状況

①清水港湾労働者福祉センター（袖師センター）

年度 区分		2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
食 堂	人 数	22,609	24,048	△ 1,439	24,763	29,197
売 店	人 数	595	759	△ 164	844	773
理容室	人 数	768	781	△ 13	800	738
会議室	回 数	70	78	△ 8	74	67
	人 数	1,751	1,759	△ 8	1,307	1,386
人数合計		25,723	27,347	△ 1,624	27,714	32,094
稼働日		261	274	△ 13	283	280
〃（理容室）		275	275	0	277	264

②清水港湾興津センター

年度 区分		2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
食 堂	人 数	18,818	11,539	7,279	30,788	28,435
売 店	人 数	620	613	7	0	0
人数合計		19,438	12,152	7,286	30,788	28,435
稼働日		259	245	14	285	285

③小島港湾住宅

年度 区分		2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
年平均 入居率 (%)	3DK 【12室】	80	73	7	61	67
	2DK 【12室】	84	98	△ 14	97	92
家賃収入(千円)		8,702	8,849	△ 147	8,109	8,382

④日の出町駐車場（最大収容台数：小型32台、軽1台）

年度 区分		2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
年平均稼働率 (%)		95	93	2	81	85
賃貸収入(千円)		2,385	2,287	98	2,023	2,136

⑤田子の浦港 富士埠頭休憩所(第3センター)

年度 区分		2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
利用人数		1,127	922	205	797	797

⑥田子の浦港 中央埠頭休憩所(第2センター)

年度 区分	2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
利用人数	1,188	1,603	△ 415	1,726	1,723

⑦田子の浦 トレーニングルーム(第1センター)

年度 区分	2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
利用人数	1,928	1,936	△ 8	1,936	1,928

⑧馬走テニスコート

年度 区分	2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
利用人数	3,829	3,637	192	3,791	4,272

⑨シーパレス・リゾート

年度 区分	2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
利用人数	1,491	1,463	28	1,516	2,804
助成金額(円)	4,029,000	3,849,000	180,000	4,017,000	7,462,500

⑩築地センター (訓練用揚貨装置)

年度 区分	2025年度	2024年度	前年度比較	2023年度	2022年度
延利用人数	0	14	△ 14	2	25
稼働日数	0	4	△ 4	2	8

(4)施設整備

2025年度実施の主な施設整備の状況は以下の通りです。

(単位：円)

施 設 名	工事及び整備の内容	金額	備 考
清水港湾労働者 福祉センター	フェンス塗装工事	539,000	修繕費 日港福助成金対象
	高圧受電設備更新工事	2,530,000	〃
	緑地帯改修工事	646,800	修繕費
	空調機修繕工事	492,800	〃
	熱感感知器交換工事	490,600	〃
	厨房機器等修繕工事	133,958	〃
	温水便座交換工事	33,000	〃
	床屋用回転椅子、清掃備品等	132,916	消耗品費
	食券販売器、AEDリース料等	677,886	賃借料
	管理清掃、浄化槽点検作業等	5,573,114	委託費
	小計	11,250,074	
清水港湾興津 センター	消防設備改修工事	1,445,400	修繕費 日港福助成金対象
	自動ドア修繕工事	704,000	修繕費
	温水便座設置工事等	130,900	〃
	厨房機器等修繕工事	183,700	〃
	食券販売器、AEDリース料等	242,352	賃借料
	管理清掃、浄化槽点検作業等	3,822,206	委託費
	小計	6,528,558	
小島港湾住宅	フェンス塗装工事	1,813,900	修繕費 日港福助成金対象
	給水ユニット修繕工事	415,800	〃 日港福助成金対象
	消防設備更新工事	1,097,800	〃 日港福助成金対象
	照明LED化工事	2,090,000	〃 日港福助成金対象
	原状回復工事	915,200	修繕費
	樹木剪定・除草剤散布	353,100	〃
	LED電球交換等	6,075	消耗品費
	定期清掃・浄化槽点検作業料等	874,720	委託費
	小計	7,566,595	
テニスコート	人工芝貼替工事	5,720,000	修繕費 日港福助成金対象
	更衣室・フェンス塗装工事	908,600	〃 日港福助成金対象
	排水枳改修工事	693,000	〃 日港福助成金対象
	トイレ給水管修繕工事	38,500	修繕費
	ネット補修テープ等	12,318	消耗品費
	定期清掃・草刈り作業料等	41,250	委託費
	小計	7,413,668	
日の出駐車場	定期清掃・草刈り作業料等	50,050	委託費
	小計	50,050	
中央埠頭	中央埠頭 陸屋根防止塗装工事	3,300,000	修繕費 日港福助成金対象
	分煙機リース料	6,930	賃借料
	小計	3,306,930	
第一センター	トレーニング 機器リース	203,632	修繕費 日港福助成金対象
	小計	203,632	
合 計		36,319,507	内自前額： 15,789,507

(5) 文化体育奨励行事

文化体育奨励行事は、本年はコロナ禍以前恒例だった5つの行事のうち、4つの活動を実施しました。

シーパレス利用について2026年度2月から利用同行者のルールを一部緩和させていただきました。

2025年4月～ 2026年3月	シーパレス・リゾートを利用した会員事業者の従業員及び家族は宿泊料が半額、 加えて当協会にて一人当たり3,000円（子供1,500円）の補助を行った (延利用者数：1,491人／前年比28人増)		
2025年6月15日	清水港港湾組合 「釣り大会」	264,332	参加人数 約100名
2025年7月12日	アオキトランス（株）納涼船クルーズ	250,000	参加人数 183名
2025年11月16日	全港湾清水支部ボーリング大会	1,875,850	参加人数 約150名
2026年3月1日	田子の浦港慰安旅行	800,000	参加人数 91名

(6)役員会等に関する事項

①清水港湾福利厚生協会・理事会

開催年月日	議事事項
2025年5月27日	①2024年度事業報告書(案)及び収支決算書案の承認について ②2024年度公益目的支出計画実施報告書案の承認について ③第59回定時評議員会招集について ④理事辞任に伴い、評議員会に提出する後任理事案 ⑤評議員辞任に伴い、評議員会に提出する後任評議員案
2025年6月25日	みなし決議 ①専務理事兼事務局長1名選任の件
2025年11月21日	①2025年度上期事業報告について ②2026年度の日港福への施設整備助成希望事業について
2026年3月16日	みなし決議 ①2026年度事業計画及び収支予算書の承認の件 ②静岡銀行の定期預金を2年利付国債へ運用先を変更する件

②清水港湾福利厚生協会・評議員会

開催年月日	議事事項
2025年6月16日	①2024年度収支決算(案) の 承認の件 ②理事辞任に伴い、後任理事を選任したき件について ③評議員辞任に伴い、後任評議員を選任したき件について ④2024年度事業について報告 ⑤2024年度公益目的支出計画実施報告書について報告

③日本港湾福利厚生協会主催会議

開催年月日	会議名	議事事項
2025年5月14日	第1回理事会	①2024年度事業報告(案)及び収支決算(案) 並びに公益目的支出計画実施報告書(案)の件 ②第63回定時総会招集の件
2025年6月11日	第62回定時総会	①2024年度事業報告及び収支決算(案) 並びに公益目的支出計画実施報告書の件 ②2025年度事業計画及び収支予算の件 ③役員任期满了につき改選の件
2025年6月11日	第2回理事会	①会員入会の件 ①会長・副会長及び専務理事選定の件
2026年3月11日	第3回理事会	①2025年度事業報告(案)の件 ②2026年度事業計画(案)及び収支予算(案)の件

④日港福及び全国専務理事会等主催会議

開催年月日	会議名	議事事項
2025年4月24日	全国専務理事会拡大役員会 全国専務理事会主催	①全国専務理事会事業報告・決算報告(案) ②自己紹介及び各協会からの報告 ③令和7年4月1日全国専務理事会役員体制(案) ④令和7年度全国専務理事会総会議題(案) ⑤令和7年度（7月3日～）全国専務理事会役員体制(案)
2025年7月3日	全国専務理事会総会 全国専務理事会主催	①全国専務理事会 事業報告・決算報告 ②全国専務理事会会議運営要領の改訂 ③各協会の現状と課題及び決算報告 ④令和7年度新役員体制 ⑤令和8年度総会の日程・場所・規模等 ⑥令和7年度その他会議予定 ⑦餞別金の贈呈
2025年9月4日	10港専務理事会 九州協会幹事回	①2024年度 10港専務理事会事業報告・決算報告 ②最近の各港の諸問題について
2025年10月9日	全国専務理事会 日本港湾福利厚生協会主催	①当面の諸問題について ②シーパレスの現状と利用促進について ③2025年度施設整備事業助成について ④特別講話「港湾を取り巻く最近の情勢について」

2. 役員等に関する事項

(1) 理事

役職名	氏 名	常勤・非常勤	他の法人等の代表状況等
代表理事 (理事長)	西尾 忠久	非常勤	鈴与株式会社 相談役
専務理事	影山 俊一	常勤	一般財団法人 清水港湾福利厚生協会
理事	佐々木 健	非常勤	清和海運株式会社 取締役
理事	増田 始己	非常勤	田子の浦埠頭株式会社 取締役 管理事業部長 兼 総務部長 兼 企画調査室長
理事	田形 淳	非常勤	株式会社天野回漕店 常務取締役
理事	松本 光弘	非常勤	鈴与株式会社 勤労部 部長
理事	小野 辰一郎	非常勤	一般社団法人日本海事検定協会清水第二事業所 事業所長
理事	松井 理明	非常勤	一般財団法人新日本検定協会清水事業所 所長
理事	田村 純	非常勤	一般社団法人全日検名古屋支部清水現業所 所長
理事	浦尻 勇利	非常勤	一般社団法人日本貨物検数協会清水事務所 所長
理事	込山 一	非常勤	全日本港湾労働組合東海地方清水支部 副執行委員長
理事	篠原 みちる	非常勤	全日本港湾労働組合東海地方田子の浦支部 副執行委員長

(2) 監事

役職名	氏 名	常勤・非常勤	他の法人等の代表状況等
監 事	加瀬澤 正義	非常勤	鈴与自動車運送株式会社 代表取締役社長
監 事	遠矢 進一	非常勤	全日本港湾労働組合東海地方清水支部 書記長

(3) 評議員

役職名	氏 名	常勤・ 非常勤	他の法人等の代表状況等
評議員	鈴木 健一郎	非常勤	鈴与株式会社 代表取締役社長
評議員	柳川 明	非常勤	鈴与株式会社 専務取締役
評議員	青島 正明	非常勤	アオキトランス株式会社 監査役
評議員	小泉 明弘	非常勤	田子の浦埠頭株式会社 常務取締役
評議員	八木 敏明	非常勤	新興港運株式会社 常務取締役
評議員	牧野 央	非常勤	清水埠頭株式会社 常務取締役
評議員	内田 剛	非常勤	全日本港湾労働組合東海地方清水支部 執行委員長
評議員	千頭和 達也	非常勤	全日本港湾労働組合東海地方田子の浦支部 執行委員長

(4) 退任した役員等

氏 名	退任時の地位	退任日	退任事由
岡田 良郎	理事	令和7年6月16日	一身上の都合により辞任
松瀬 宇太郎	評議員	令和7年6月16日	一身上の都合により辞任

事業報告に関する附属明細書

◇港湾福利分担金実績について

港湾利用者と元請港運事業者より拠出される分担金トン当たり5円は、「3円を第1次分担金とし、地区協会に交付する。使途は運営費50%、施設整備50%とし、変更する場合は、日港福に報告し承認を得る。2円は第2次分担金として中央事業費とし、日港福に独自事業がない場合、1円50銭分を地区協会の施設整備に第2次交付金として交付する。」となっている。

港湾福利分担金交付額実績一覧表

各年度、1月から12月までの作業分が、3ヵ月遅れの4月から3月に交付される。

(単位：円)

年度	1次分担金 (地方分担金)	2次分担金 (中央分担金)	合計金額	指 数
平成20年度	59,250,008	39,500,005	98,750,013	100
平成21年度	43,743,310	29,162,207	72,905,517	74
平成22年度	43,319,586	28,879,724	72,199,310	73
平成23年度	42,003,202	27,986,137	69,989,339	71
平成24年度	41,502,176	27,641,389	69,143,565	70
平成25年度	40,429,719	26,953,146	67,382,865	68
平成26年度	47,527,993	31,685,328	79,213,321	80
平成27年度	50,258,663	33,505,775	83,764,438	85
平成28年度	50,893,030	33,928,686	84,821,716	86
平成29年度	52,859,356	35,239,570	88,098,926	89
平成30年度	54,734,066	36,489,377	91,223,443	92
2019年度	52,666,872	35,111,248	87,778,120	89
2020年度	49,343,007	32,895,338	82,238,345	83
2021年度	52,451,634	34,967,756	87,419,390	89
2022年度	51,571,665	34,381,110	85,952,775	87
2023年度	47,540,831	31,693,887	79,234,718	80
2024年度	47,724,302	31,816,201	79,540,503	81
2025年度	47,368,192	31,578,795	78,946,987	80

注1： 平成20年9月15日に米国のリーマンブラザーズ経営破綻

注2： 平成22年4月作業分（7月入金）より平成26年5月作業分（8月入金）まで事業者拠出1円が凍結

注3： 平成24年度は福利厚生事業支援金5,240,000円が交付された（分担金には含まれない）

注4： 平成25年度にも福利厚生事業支援金10,520,000円が交付された（ 〃 ）

注5： 凍結されていた事業者拠出1円が、平成26年6月作業分より解除（同年9月より交付）

注6： 2019年12月中国武漢で新型コロナウイルス感染が発覚、その後の全世界の貨物量に影響を与えている

就 産 第 206 号
令和7年8月20日

一般財団法人清水港湾福利厚生協会
理事長 西尾 忠久 様

静岡県知事 鈴木 康友



公益目的支出計画の実施完了の確認書

貴法人から令和7年8月18日付けでされた、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律及び公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律（平成18年法律第50号）第124条の規定に基づく公益目的支出計画の実施が完了したことの確認の請求について、公益目的支出計画の実施が下記の日に完了したことを確認します。

記

公益目的支出計画の実施が完了した日 令和7年3月31日

担 当：経済産業部就業支援局
産業人材課労働政策班
電話番号：054-221-2334

2025 年度

決 算 書

自 2025 年 4 月 1 日

至 2026 年 3 月 31 日

貸借対照表

令和8年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	33,397,313	32,742,245	655,068
未収金	4,194,376	4,483,079	△ 288,703
前払費用	106,342	0	106,342
流動資産合計	37,698,031	37,225,324	472,707
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
定期預金	3,000,000	3,000,000	0
基本財産合計	3,000,000	3,000,000	0
(2) 特定資産			
施設整備引当預金	0	60,000,000	△ 60,000,000
施設整備引当資産(投資有価証券)	60,108,000	0	60,108,000
特定資産合計	60,108,000	60,000,000	108,000
(3) その他固定資産			
建物	189,418,631	197,146,191	△ 7,727,560
什器備品	2,079,452	3,313,944	△ 1,234,492
建物附属設備	13,991,028	16,589,248	△ 2,598,220
構築物	410,388	464,409	△ 54,021
土地	130,140,300	130,140,300	0
電話加入権	328,719	328,719	0
その他固定資産合計	336,368,518	347,982,811	△ 11,614,293
固定資産合計	399,476,518	410,982,811	△ 11,506,293
資産合計	437,174,549	448,208,135	△ 11,033,586
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	4,226,017	4,553,048	△ 327,031
未払法人税等	71,000	71,000	0
前受金	551,100	679,500	△ 128,400
預り金	476,520	429,660	46,860
仮受金	840,000	840,000	0
流動負債合計	6,164,637	6,573,208	△ 408,571
2. 固定負債			
固定負債合計	0	0	0
負債合計	6,164,637	6,573,208	△ 408,571
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
寄付金	3,000,000	3,000,000	0
施設整備補助成金	10,238,649	12,532,128	△ 2,293,479
(うち基本財産への充当額)	(3,000,000)	(3,000,000)	
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	
指定正味財産合計	13,238,649	15,532,128	△ 2,293,479
2. 一般正味財産			
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(60,108,000)	(60,000,000)	(108,000)
正味財産合計	431,009,912	441,634,927	△ 10,625,015
負債及び正味財産合計	437,174,549	448,208,135	△ 11,033,586

正味財産増減計算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益			
基本財産受取利息	163	67	96
基本財産運用益計	163	67	96
特定資産運用益			
特定資産受取利息	48,815	1,001	47,814
特定資産運用益計	48,815	1,001	47,814
受取会費			
賛助会員受取会費	840,000	840,000	0
賛助会員受取会費計	840,000	840,000	0
事業収益			
家賃収益	8,702,000	8,849,190	△ 147,190
会議室利用収益	296,000	310,000	△ 14,000
駐車場収益	2,385,800	2,287,300	98,500
テニスコート賃貸収益	1,048,000	1,043,500	4,500
雑収益	565,863	515,913	49,950
事業収益計	12,997,663	13,005,903	△ 8,240
受取補助金等			
施設整備助成金	22,823,479	15,817,768	7,005,711
受取補助金等計	22,823,479	15,817,768	7,005,711
受取分担金			
港湾福利分担金	47,368,192	47,724,302	△ 356,110
受取分担金計	47,368,192	47,724,302	△ 356,110
雑収益			
普通財産運用益	38,054	8,212	29,842
雑収益	120,000	127,760	△ 7,760
雑収益計	158,054	135,972	22,082
経常収益計	84,236,366	77,525,013	6,711,353
(2) 経常費用			
事業費			
通信運搬費	234,313	241,143	△ 6,830
減価償却費	11,514,154	12,841,492	△ 1,327,338
消耗品費	412,296	1,662,969	△ 1,250,673
修繕費	24,417,980	14,404,896	10,013,084
購読費	173,187	188,424	△ 15,237
光熱水料費	7,377,039	7,358,472	18,567
賃借料	3,683,846	3,531,375	152,471
保険料	976,406	1,094,761	△ 118,355
租税公課	4,423,058	4,413,382	9,676
支払負担金	11,206,275	10,614,377	591,898
支払助成金	7,219,182	6,960,574	258,608
委託費	12,912,719	14,133,679	△ 1,220,960
雑費	49,104	43,936	5,168
事業費計	84,599,559	77,489,480	7,110,079

管理費			
法定福利費	9,519	8,757	762
会議費	17,563	13,778	3,785
交際費	280,964	129,429	151,535
旅費交通費	345,040	119,270	225,770
通信運搬費	238,661	198,314	40,347
減価償却費	10,080	10,462	△ 382
消耗品費	139,560	73,582	65,978
修繕費	233,878	0	233,878
印刷製本費	123,487	111,701	11,786
燃料費	35,583	35,528	55
光熱水料費	27,053	28,735	△ 1,682
賃借料	657,569	540,837	116,732
保険料	78,724	85,859	△ 7,135
租税公課	85,968	73,088	12,880
支払負担金	2,801,569	2,653,587	147,982
購読費	31,878	29,760	2,118
管理諸費	836,397	858,440	△ 22,043
諸会費	948,500	851,000	97,500
支払手数料	116,510	110,440	6,070
委託費	727,181	650,271	76,910
雑費	61,600	61,600	0
管理費計	7,807,284	6,644,438	1,162,846
経常費用計	92,406,843	84,133,918	8,272,925
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 8,170,477	△ 6,608,905	△ 1,561,572
当期経常増減額	△ 8,170,477	△ 6,608,905	△ 1,561,572
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産売却損			
什器備品除却損	0	309	△ 309
建物附属設備除却損	90,059	0	90,059
経常外費用計	90,059	309	89,750
当期経常外増減額	△ 90,059	△ 309	△ 89,750
税引前当期一般正味財産増減額	△ 8,260,536	△ 6,609,214	△ 1,651,322
法人税、住民税及び事業税	71,000	71,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 8,331,536	△ 6,680,214	△ 1,651,322
一般正味財産期首残高	426,102,799	432,783,013	△ 6,680,214
一般正味財産期末残高	417,771,263	426,102,799	△ 8,331,536
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益			
基本財産受取利息	163	67	96
受助助成金等			
施設整備助成金	20,530,000	15,530,000	5,000,000
一般正味財産への振替額	△ 22,823,642	△ 15,817,835	△ 7,005,807
当期指定正味財産増減額	△ 2,293,479	△ 287,768	△ 2,005,711
指定正味財産期首残高	15,532,128	15,819,896	△ 287,768
指定正味財産期末残高	13,238,649	15,532,128	△ 2,293,479
III 正味財産期末残高	431,009,912	441,634,927	△ 10,625,015

正味財産増減計算書内訳表

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

センター運営（継続事業１）					実施事業会計				その他事業会計		法人会計	合計
					袖師センター	豊津センター	田子の浦港施設	小計	築地センター （継続事業２）	文化体育奨励事業 （継続事業３）		
科 目	袖師センター	豊津センター	田子の浦港施設	小計	築地センター （継続事業２）	文化体育奨励事業 （継続事業３）	小島住宅 （継続事業４）	実施事業 小 計	日の出駐車場	その他事業 小 計	法人会計	合計
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
基本財産運用益												
基本財産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	163	163
特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48,815	48,815
受取会費												
賛助会員受取会費	60,000	60,000	60,000	180,000	60,000	60,000	60,000	360,000	60,000	60,000	420,000	840,000
事業収益												
家賃収益	0	0	0	0	0	0	8,702,000	8,702,000	0	0	0	8,702,000
会議室利用収益	296,000	0	0	296,000	0	0	0	296,000	0	0	0	296,000
駐車場収益	0	0	0	0	0	0	0	0	2,385,800	2,385,800	0	2,385,800
テニスコート賃貸収益	0	0	0	0	0	1,048,000	0	1,048,000	0	0	0	1,048,000
雑収益	133,228	422,720	0	555,948	0	915	9,000	565,863	0	0	0	565,863
事業収益計	429,228	422,720	0	851,948	0	1,048,915	8,711,000	10,611,863	2,385,800	2,385,800	0	12,997,663
受取助成金等												
施設整備助成金	3,151,657	3,301,140	3,470,046	9,922,843	0	7,320,000	5,410,000	22,652,843	0	0	170,636	22,823,479
受取分担金												
港湾福利分担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47,368,192	47,368,192
受取分担金計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47,368,192	47,368,192
雑収益												
普通財産運用益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38,054	38,054
雑収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120,000	120,000
経常収益計	3,640,885	3,783,860	3,530,046	10,954,791	60,000	8,428,915	14,181,000	33,624,706	2,445,800	2,445,800	48,165,860	84,236,366
(2) 経常費用												
事業費												
通信運搬費	34,883	150,382	49,048	234,313	0	0	0	234,313	0	0	0	234,313
減価償却費	1,353,707	4,052,672	1,579,408	6,985,787	0	18,309	3,767,544	10,771,640	742,514	742,514	0	11,514,154
消耗品費	290,415	97,317	0	387,732	0	12,674	11,890	412,296	0	0	0	412,296
修繕費	4,632,280	2,464,000	3,300,000	10,396,280	0	7,360,100	6,661,600	24,417,980	0	0	0	24,417,980
購読費	80,245	92,942	0	173,187	0	0	0	173,187	0	0	0	173,187
光熱水料費	3,685,786	3,037,119	0	6,722,905	0	133,251	485,827	7,341,983	35,056	35,056	0	7,377,039
賃借料	2,223,282	1,250,002	210,562	3,683,846	0	0	0	3,683,846	0	0	0	3,683,846
保険料	179,866	237,930	102,080	519,876	0	33,280	408,370	961,526	14,880	14,880	0	976,406
租税公課	945,672	658,232	358,300	1,962,204	23,279	785,291	1,469,037	4,239,811	183,247	183,247	0	4,423,058
支払負担金	4,412,470	3,642,040	224,125	8,278,635	0	1,372,769	1,428,800	11,080,204	126,071	126,071	0	11,206,275
支払助成金	0	0	0	0	0	7,219,182	0	7,219,182	0	0	0	7,219,182
委託費	7,441,723	4,104,906	211,200	11,757,829	0	242,000	862,840	12,862,669	50,050	50,050	0	12,912,719
雑費	24,552	24,552	0	49,104	0	0	0	49,104	0	0	0	49,104
事業費計	25,304,881	19,812,094	6,034,723	51,151,698	23,279	17,176,856	15,095,908	83,447,741	1,151,818	1,151,818	0	84,599,559
管理費												
法定福利費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,519	9,519
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,563	17,563
交際費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280,964	280,964
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	345,040	345,040
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	238,661	238,661
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,080	10,080
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	139,560	139,560
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233,878	233,878
印刷製本費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123,487	123,487
燃料費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35,583	35,583
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27,053	27,053
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	657,569	657,569
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	78,724	78,724
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85,968	85,968
支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,801,569	2,801,569
支払寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
購読費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,878	31,878
管理諸費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	836,397	836,397
語会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	948,500	948,500
研修費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116,510	116,510
委託費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	727,181	727,181
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	61,600	61,600
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,807,284	7,807,284
経常費用計	25,304,881	19,812,094	6,034,723	51,151,698	23,279	17,176,856	15,095,908	83,447,741	1,151,818	1,151,818	7,807,284	92,406,843
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 21,663,996	△ 16,028,234	△ 2,504,677	△ 40,196,907	36,721	△ 8,747,941	△ 914,908	△ 49,823,035	1,293,982	1,293,982	40,358,576	△ 8,170,477
当期経常増減額	△ 21,663,996	△ 16,028,234	△ 2,504,677	△ 40,196,907	36,721	△ 8,747,941	△ 914,908	△ 49,823,035	1,293,982	1,293,982	40,358,576	△ 8,170,477
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
建物附属設備除却損	0	0	90,059	90,059	0	0	0	90,059	0	0	0	90,059
経常外費用計	0	0	90,059	90,059	0	0	0	90,059	0	0	0	90,059
当期経常外増減額	0	0	△ 90,059	△ 90,059	0	0	0	△ 90,059	0	0	0	△ 90,059
税引前当期一般正味財産増減額	△ 21,663,996	△ 16,028,234	△ 2,594,736	△ 40,286,966	36,721	△ 8,747,941	△ 914,908	△ 49,913,094	1,293,982	1,293,982	40,358,576	△ 8,260,536
法人税、住民税及び事業税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71,000	71,000
当期一般正味財産増減額	△ 21,663,996	△ 16,028,234	△ 2,594,736	△ 40,286,966	36,721	△ 8,747,941	△ 914,908	△ 49,913,094	1,293,982	1,293,982	40,287,576	△ 8,331,536
一般正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	426,102,799	426,102,799
一般正味財産期末残高	△ 21,663,996	△ 16,028,234	△ 2,594,736	△ 40,286,966	36,721	△ 8,747,941	△ 914,908	△ 49,913,094	1,293,982	1,293,982	466,390,375	417,771,263
II 指定正味財産増減の部												
基本財産運用益												
基本財産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	163	163
受取助成金等												
施設整備助成金	3,060,000	1,440,000	3,300,000	7,800,000	0	7,320,000	5,410,000	20,530,000	0	0	0	20,530,000
一般正味財産への振替額	△ 3,322,293	△ 3,301,140	△ 3,470,046	△ 10,093,479	0	△ 7,320,000	△ 5,410,000	△ 22,823,479	0	0	△ 163	△ 22,823,642
当期指定正味財産増減額	△ 262,293	△ 1,861,140	△ 170,046	△ 2,293,479	0	0	0	△ 2,293,479	0	0	0	△ 2,293,479
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,532,128	15,532,128
指定正味財産期末残高	△ 262,293	△ 1,861,140	△ 170,046	△ 2,293,479	0	0	0	△ 2,293,479	0	0	15,532,128	13,238,649
III 正味財産期末残高	△ 21,926,289	△ 17,889,374	△ 2,764,782	△ 42,580,445	36,721	△ 8,747,941	△ 914,908	△ 52,206,573	1,293,982	1,293,982	481,922,503	431,009,912

財 産 目 録

令和 8年 3月 31日 現在

(単位：円)

貸 借 対 照 表 科 目		金 額
(流動資産)		
	現金	340, 430
	普通預金	11, 056, 883
	静岡銀行清水支店	10, 947, 968
	三菱UFJ信託銀行静岡支店	108, 915
	定期預金	22, 000, 000
	三菱UFJ信託銀行静岡支店	22, 000, 000
	未収金	4, 194, 376
	前払費用	106, 342
流動資産合計		37, 698, 031
(固定資産)		
基本財産		
	定期預金 三菱UFJ信託銀行静岡支店	3, 000, 000
特定資産		
	施設整備引当資産 静岡銀行清水支店 投資有価証券	60, 108, 000
その他固定資産		
	建物	189, 418, 631
	興津センター	41, 423, 637
	田子の浦中央埠頭休憩所	21, 641, 058
	田子の浦富士埠頭休憩所	12, 134, 695
	小島港湾住宅	96, 646, 495
	袖師センター	10, 424, 843
	馬走テニスコート建屋	112, 117
	日の出町駐車場	7, 035, 786
	什器備品	2, 079, 452
	袖師センター	54, 910
	興津センター	2, 024, 343
	田子の浦港第一センター	5
	田子の浦港中央埠頭	3
	事務局	191
	建物附属設備	13, 991, 028
	袖師センター・排水管他	1, 712, 473
	興津センター・空調設備他	8, 043, 760
	田子の浦港中央埠頭休憩所・空調設備他	4
	田子の浦港富士埠頭休憩所・空調設備他	1, 021, 757
	小島港湾住宅・給排水設備他	1, 780, 910
	馬走テニスコート・コート、ベンチ	1
	袖師センター2階・空調設備他	1, 432, 123
	構築物	410, 388
	袖師センター・フェンス他	3, 633
	興津センター・食堂看板	201, 952
	築地センター・訓練用揚荷機	2
	小島港湾住宅・給排水設備他駐車場舗装他	117, 821
	馬走テニスコート・フェンス他	86, 980
	土地	130, 140, 300
	馬走テニスコート 1, 070. 620㎡	74, 487, 800
	小島港湾住宅敷地 3, 509. 440㎡	33, 132, 500
	日の出町駐車場土地 486. 440㎡	22, 520, 000
	電話加入権	328, 719
固定資産合計		399, 476, 518
資産合計		437, 174, 549
(流動負債)		
	未払金	4, 226, 017
	鈴与㈱	821, 010
	静岡ビルサービス㈱	820, 655
	田子の浦埠頭㈱	800, 000
	その他	2, 605, 362
	前受金	551, 100
	小島港湾住宅 4月分家賃	412, 000
	日の出駐車場 4月分駐車場代	139, 100
	預り金	476, 520
	小島港湾住宅 修繕費	476, 520
	未払法人税等	71, 000
	仮受金 賛助会員受取会費	840, 000
流動負債合計		6, 164, 637
(固定負債)		
固定負債合計		0
負債合計		6, 164, 637
正味財産		431, 009, 912

財務諸表に対する注記

1. この財務諸表は、「公益法人会計基準」（平成20年4月11日平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会）に基づいて作成した。

2. 重要な会計方針

- (1) 固定資産の減価償却の方法
- ①建物
平成19年3月31日以前に取得したものについては旧定額法、平成19年4月1日以後に取得したものについては定額法によっている。
- ②上記以外の資産
平成19年3月31日以前に取得したものについては旧定率法、平成19年4月1日以後に取得したものについては定率法によっている。
- (2) リース取引の処理方法
リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。

3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高
基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
小 計	3,000,000	0	0	3,000,000
特定資産				
施設整備引当預金	60,000,000	0	60,000,000	0
施設整備引当資産(投資有価証券)	0	60,108,000	0	60,108,000
小 計	60,000,000	60,108,000	60,000,000	60,108,000
合 計	63,000,000	60,108,000	60,000,000	63,108,000

4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳
基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味 財産からの充当 額)	(うち一般正味 財産からの充当 額)	(うち負債に対 応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	3,000,000	0	0
小 計	3,000,000	3,000,000	0	0
特定資産				
施設整備引当資産(投資有価証券)	60,108,000	0	60,108,000	0
小 計	60,108,000	0	60,108,000	0
合 計	63,108,000	3,000,000	60,108,000	0

5. 担保に供している資産

なし

6. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高
固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建物	393,719,265	204,300,634	189,418,631
建物付属設備	145,785,998	131,704,911	13,991,028
構築物	71,924,976	71,514,588	410,388
什器備品	38,884,358	36,804,906	2,079,452
リース資産	1,020,600	1,020,600	0
合計	651,335,197	445,345,639	205,899,499

7. 債権の債権金額、貸倒引当金の当期末残高及び当該債権の当期末残高
債権の債権金額、貸倒引当金の当期末残高及び当該債権の当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	債権金額	貸倒引当金の当 期末残高	債権の当期末残 高
未収金	4,194,376	0	4,194,376

8. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高
補助金等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
施設整備助成金	(一社) 日本港湾福利 厚生協会	0	20,530,000	20,530,000	0
合計		0	20,530,000	20,530,000	0

9. 指定正味財産の部に計上された助成金の状況
指定正味財産の部に計上された助成金の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	交付年度	当初交付額	前期末 振替未了残高	当期受取額	当期振替額	当期末 振替未了残高
施設整備助成金	(一社) 日本港湾福利厚生協会	平成27年度	7,060,000	1,304,673	0	262,293	1,042,380
施設整備助成金	(一社) 日本港湾福利厚生協会	平成29年度	2,530,000	1,183,803	0	170,046	1,013,757
施設整備助成金	(一社) 日本港湾福利厚生協会	令和3年度	12,980,000	7,286,103	0	996,858	6,289,245
施設整備助成金	(一社) 日本港湾福利厚生協会	令和4年度	12,350,000	1,019,413	0	285,483	733,930
施設整備助成金	(一社) 日本港湾福利厚生協会	令和6年度	2,713,700	1,738,136	0	578,799	1,159,337
合計			37,633,700	12,532,128	0	2,293,479	10,238,649

10. 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳
指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

内容	金額
一般正味財産への振替額	
基本財産受取利息の振替額	163
平成27年度施設整備助成金により取得した建物附属設備の減価償却費相当額の振替額	262,293
平成29年度施設整備助成金により取得した建物附属設備の減価償却費相当額の振替額	170,046
令和3年度施設整備助成金により取得した建物附属設備の減価償却費相当額の振替額	996,858
令和4年度施設整備助成金により取得した什器備品の減価償却費相当額の振替額	285,483
令和6年度施設整備助成金により取得した什器備品の減価償却費相当額の振替額	578,799
令和7年度施設整備助成金により行った修繕工事費用等相当額の振替額	20,530,000
合計	22,823,642

11. 実施事業資産
実施事業資産は次のとおりである。

(単位：円)

	科 目	帳簿価額
流動資産	未 収 金	43,000
その他固定資産	建 物	182,382,845
	什 器 備 品	2,079,261
	建 物 付 属 設 備	13,991,028
	構 築 物	410,388
	土 地	107,620,300
合 計		306,526,822

監 査 報 告 書

2026 年 5 月 19 日

一般財団法人 清水港湾福利厚生協会

理 事 長 西 尾 忠 久 殿

一般財団法人清水港湾福利厚生協会

監 事 加瀬澤 正義



監 事 遠矢 進一



私たち監事は、一般財団法人清水港湾福利厚生協会の 2025 年 4 月 1 日から 2026 年 3 月 31 日における会計及び業務の監査を行いましたので、その結果につき次のとおり報告致します。

1. 監査の方法の概要

- (1) 会計監査について、帳簿並びに関係書類の閲覧など必要と思われる監査手続を用い、計算書類及びその附属明細書の正確性を検討致しました。
- (2) 業務監査について、理事会及びその他の会議に出席し、理事から業務の報告を聴取し、関係書類の閲覧など必要と思われる監査手続を用いて業務執行の妥当性を検討致しました。

2. 監査意見

- (1) 計算書類及びその附属明細書は、会計帳簿の記載金額と一致し、法人の収支及び財産の状況を正しく示していると認めます。
- (2) 事業報告及びその附属明細書は、法令及び定款に従い、法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- (3) 理事の職務執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に反する重大な過失はないと認めます。

以 上